ЗЛАТОГРАД

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ–ЗЛАТОГРАД

гр. Златоград 4980, ул. „Стефан Стамболов" № 1, тел: 03071 / 25 51, 25 53, факс: 03071 / 4023
www.zlatograd.bg; e-mail: ObA-zlatograd@zlatograd.bg

ЗАПОВЕД
№ 295/ 04.09.2014 г.

На основание чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 36 от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на общински съвет Златоград и влязло в законна сила Решение № Е 772/29.07.2014 г. на общински съвет Златоград, и във връзка с чл. 49 и чл. 51 от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на общински съвет Златоград,

НАРЕЖДАМ:

1.Откривам процедура по провеждане на публично оповестен търг с явно наддаване за продажба на общински недвижим имот - поземлен имот с идентификатор 31111.36.302 с площ 147 кв.м. (сто четиридесет и седем квадратни метра) по кадастрална карта на гр. Златоград, за който се отрежда терен за ниско застрояване /до 10 м./ по ПУП на гр. Златоград, по акт за частна общинска собственост № 581/07.07.2009 г., вписан в Служба по вписвания при РС Златоград с вх. № 270/13.07.2009 г., том I-191, дело 125, партида 547. Границите на ПИ 31111.36.302 по КК на гр. Златоград, са: 31111.36.301; 31111.36.316 и 31111.36.165.

2. Публично оповестеният търг с явно наддаване да се проведе при начална тръжна цена на ПИ 31111.36.302 с площ 147 кв.м., в размер на 3 486,00 лв. (три хиляди четиристотин осемдесет и шест лева). Върху достигнатата тръжна цена се начислява ДДС.

3. Търгът да се проведе на **29.10.2014 г.** от **09,30** часа в заседателната зала на общински съвет – Златоград.

4. Депозит за участие в търга в размер на 350,00 лв. (триста и петдесет лева), който се внася в касата на Центъра за информационно и административно обслужване на граждани, партерен етаж в сградата на община администрация Златоград, ул. "Стефан Стамболов" №1 до 17,30 часа на **28.10.2014 г.**

5. Задължителни документи за участие в публично оповестен търг, подадени в запечатан непрозрачен плик, върху който се отбелязва цялостното название на обекта на търга и наименованието и адреса на подателя, са:

1) Заявление от кандидата за участие в търга (по образец);

2) Документ за внесен депозит (оригинал);

3) Документ за закупена тръжна документация (оригинал);

4) Документ за самоличност (копие);

5) Документи за съдебна и данъчна регистрация, документи за регистрация по БУЛСТАТ или документ за регистрация по Търговския регистър (копия; за юридически лица);

6) Пълномощно с нотариална заверка на подписа, когато се участва чрез пълномощник (оригинал);

7) Удостоверение от община Златоград за липса на задължения на физическите или юридическите лица към общината (оригинал);

8) Декларация за извършен оглед на обекта (по образец);

9) Декларация за запознаване с тръжната документация (по образец).

6. Участието в търга е достъпно и равнопоставено за всички физически и юридически лица.

7. Оглед на обекта може да се извършва всеки работен ден от 10,00 ч. до 17,30 ч. на деня, предхождащ деня на провеждане на публично оповестения търг с явно наддаване, след закупена тръжна документация и по предварителна заявка в дирекция АПИО, ОП, СД и ОС в община администрация Златоград.

8. Назначавам комисия по провеждане на търга за учредяване на отстъпено право на строеж на обекта по т. 1, в следния състав:

Председател: Аделина Найденова – младши експерт „Общинска собственост".

Членове:

1). Златка Цекова – директор АПИО, ОП, СД и ОС, той и юрисконсулт;

2). Руска Налбантова – ст. счетоводител.

Резервни членове:

1). Олга Домбова – гл. специалист „Общинска собственост и жилищно настаняване";

2). Сузана Доросиева – ст. експерт „Бюджет и финанси на проекти";

3). Александър Профиров – мл. юрисконсулт при общинска администрация – Златоград.

9. Утвърждавам документация за участие в процедура по провеждане на публично оповестен търг с явно наддаване за обекта по т. 1 от настоящата заповед. Същата може да бъде закупена всеки работен ден до 17,30 часа на **28.10.2014 г.** от Центъра за информационно и административно обслужване на граждани, находящ се на партерен етаж в сградата на общинска администрация Златоград, ул. "Стефан Стамболов" № 1.

Цена на документацията в размер на 50 (петдесет) лева, без включен ДДС.

10. Срок за закупуване на тръжна документация и подаване на заявления за участие до 17,30 часа на **28.10.2014 г.** в Центъра за информационно и административно обслужване на граждани, находящ се на партерен етаж в сградата на общинска администрация Златоград, ул. "Стефан Стамболов"№ 1.

11. Условията на публично оповестения търг по отношение на обекта, началната цена, специалните условия, изискванията към участниците и срока за подаване на заявленията за участие, се оповестяват чрез местната телевизия, разпространяваща се на територията на общината, публикуват се в интернет-страницата на общината и се разгласяват по друг подходящ начин най-малко 30 дни преди крайният срок за подаване на заявление за участие. Извлечение от заповедта на кмета на общината с изключение на състава на комисията, се обявява на видно място в сградата на общинска администрация, в 3-дневен срок от нейното издаване.

Настоящата заповед подлежи на обжалване по реда на Административно-процесуалния кодекс в 14 - дневен срок пред Областния управител на област Смолян и пред Административен съд – Смолян в едномесечен срок от съобщението за издаването й.

Препис от настоящата заповед да се връчи на дирекция "Административно - правно и информационно обслужване, обществени поръчки, стопански дейности и общинска собственост" при общинска администрация Златоград, за сведение, изпълнение и организация на публично оповестения търг.

Контрол по изпълнение на настоящата заповед запазвам за себе си.

МИРОСЛАВ ЯНЧЕВ
Кмет на община Златоград

Изготвил:
Олга Домбова
Гл. специалист ОС и ЖН

Съгласувал:
Златка Цекова
Директор на дирекция АПИО, ОП, СД и ОС,