ЗЛАТОГРАД

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ–ЗЛАТОГРАД

гр. Златоград 4980, ул. „Стефан Стамболов" № 1, тел: 03071 / 25 51, 25 53, факс: 03071 / 4023
www.zlatograd.bg; e-mail: ObA-zlatograd@zlatograd.bg

З А П О В Е Д

№437/06.10.2014 г.

По повод молба с вх.№8/08.01.2014г. и допълнителна молба с вх.№ 268/24.04.2014г. от за допълване/поправка/ на действащия кадастрален план на с.Старцево и приложените към молбата: 1) Проект за попълване на поземлен имот с проектен № 640, кв.46 с обща площ 1430 м2. и поземлен имот с проектен №713 с площ от 442кв.м.,изготвен от правоспособно лице по ЗКИР съдържащ – обяснителна записка, скица – заснемане, ръчна скица и координатен регистър на граничните точки на имотите; 2) Нотариален акт за собственост на недвижим имот по наследство и давност №263, том II, рег. №1039, дело №317 от 1999г. на 3)Удостоверение № 316/23.04.2014г. за наследници 4) Акт №1276 /15.02.2001г..за държавна собственост , включен в капитала на търговско дружество"Електроразпределение –Пловдив" ЕАД-клон Смолян; 5)Акт за непълноти и грешки в одобрен кадастрален план от 14.07.2014г. относно поземлени имот с проектни кадастрални № 640 и № 713 и на основание § 4, ал.1, т.2 от ПЗР на ЗКИР, във връзка с §5, ал.7от ПЗР на Наредба № 3/28.04.2005год.за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри

О Д О Б Р Я В А М:

Допълване и поправка на действащия кадастрален план на с. Старцево, община Златоград, област Смолян, кв.46 с границите на поземлени имоти № 640 и № 713, съгласно кафяво означените черти на приложената към тази заповед скица № 38/30.05.2014г. от действащия план на с.Старцево, одобрен със Заповед № 16/07.03.1978г на Председателя на ОНС-Смолян.

1.Графичното изображение на кадастралната основа на поземлен имот №640, кв.46 в действащия план се определя както следва:

- Северната граница се определя от подробни точки с №№: т.2, т.3, т.4, съгласно Ръчна скица в мащаб 1:1000 към проекта за попълване и граничи със общински имот и имоти извън урбанизираната територия на с.Старцево;
- Източната граница се определя от подробни точки с №№: т.4, т.5, т.6, т.7, т.8, т.9, т.10, т.11 и т.12, съгласно Ръчна скица в мащаб 1:1000 към проекта за попълване и граничи с имот с проектен № 713, представляващ имот на ЕВН, съгласно Акт №1276 за държавна собственос-частна от 15.02.2001г. и общински терен (улична регулация).
- Южната граница се определя от подробни точки с №№: т.12, т.13, съгласно Ръчна скица в мащаб 1:1000 към проекта за попълване и граничи със общинско място.
- Западната граница се определя от подробни точки с №№: т.1 и т.13, съгласно Ръчна скица в мащаб 1:1000 към проекта за попълване и граничи с поземлен имот с кадастрален № 536, собственост на „Белотеке-95" АД- Златоград, съгласно Акт №2118/01.06.2004г. задържавна собственост-частна. Границата е материализирана с ограда.

Координатите на подробните точки №1, №2, №3, №4, №5, №6, №7, №8, №9,№10, №11, №12 и №13 от Ръчна скица в мащаб 1:1000 към проекта за попълване на новообразувания имот с проектен №640 са със следните кординати:

№ на точката за ПИ№640	Кординати X	Кординати У	№ на точката за ПИ №640	Кординати X	Кординати у
Т.1	10660.294	12390.848	Т.7	10642.180	12442.329
Т.2	10671.540	12394.435	Т.8	10608.891	12457.495
Т.3	10668.481	12420.015	Т.9	10599.573	12444,659
Т.4	10660.947	12440.038	Т.10	10590.586	12451,115
Т.5	10654.729	12439.927	Т.11	10601.125	12465.000
Т.6	10646.870	12441.049	Т.12	10596,497	12467,491
			Т.13	10574,521	12437,610

Имот с кадастрален №640, кв.46 с обща площ от 1430кв.м. в разписна книга се записва на наследници на с документ за собственост – Нотариален акт за собственост на недвижим имот по наследство и давност №263, том II, рег.№1039, дело №317 от 1999г.

II.Графичното изображение на кадастралната основа на поземлен имот №713, кв.46 в действащия план се определя както следва:

- На север- се определя от подробни точки с №№: от т.1, съгласно Ръчна скица в мащаб 1:1000 към проекта за попълване/със същите кординати както при попълване на имот с проектен №640/ и имоти извън урбанизираната територия на с.Старцево,
- На изток – улична регулация и общинско място
- На юг- се определя от т.11 и т.10, съгласно Ръчна скица в мащаб 1:1000 към проекта за попълване/със същите кординати както при попълване на имот с проектен №640
- На запад – се определя от подробни точки с №№: т.4, т.5, т.6, т.7, т.8, т.9, т.10, т, съгласно Ръчна скица в мащаб 1:1000 към проекта за попълване /със същите кординати както при попълване на имот с проектен №640/ и граничи с имот с проектен №640, собственост на н-ци на с документ за собственост – Нотариален акт за собственост на недвижим имот по наследство и давност №263, том II, дело.№1039, дело №317 от 1999г.

Имот с кадастрален №713, кв.46 е с обща площ от 442кв.м.В разписна книга се записва на ЕВН-България, съгласно Акт №1276 за държавна собственос-частна от 15.02.2001г. за 345кв.м. и община Златоград. Границите на Поземлен имот с кадастрален №713, кв.46 по плана на с.Старцево са: на север- имот извън урбанизираната територия на с.Старцево, на изток - граничи с улична регулация и общински терен, на юг и запад – имот с кадастрален №640.

Заповедта да се обяви на заинтересованите страни и подлежи на обжалване в 14 дневен срок от съобщението по реда на АПК пред Административен съд- Смолян.

Контрол по заповедта запазвам за себе си.

МИРОСЛАВ ЯНЧЕВ
Кмет на Община Златоград

Изготвил:
Севдалина Гогаджова-ст.спец. "УТ" к-во Старцево

Съгласували:
инж.Светла Букова -гл.инженер
инж.Юли Хаджийски
Директор Дирекция УТ, ИР, О, З и СД