ЗЛАТОГРАД

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ–ЗЛАТОГРАД

гр. Златоград 4980, ул. „Стефан Стамболов" № 1, тел: 03071 / 25 51, 25 53, факс: 03071 / 4023
www.zlatograd.bg; e-mail: ObA-zlatograd@zlatograd.bg

ЗАПОВЕД

№128 / 03.04.....2015 г.

По повод молба с вх.№355/09.06.2014г. от за допълване/поправка/ на действащия кадастрален план на с.Старцево и приложените към молбата: 1) Проект за попълване на поземлен имот с проектен № 712, кв.46 с обща площ 1000 м2., изготвен от правоспособно лице по ЗКИР съдържащ – обяснителна записка, скица – заснемане, ръчна скица и координатен регистър на граничните точки на имотите; 2) Нотариален акт за дарение на недвижим имот №21, том II, рег.№2706 дело №215 от 2010г.; 3) Нотариален акт за поправка на Нотариален акт №114, том I, рег.№1568 дело №109 от 2011г.; 4)Акт за непълноти и грешки в одобрен кадастрален план от 25.11.2014г., относно поземлен имот с проектен кадастрален № 712; 5)Скица № 75/23.10..2014г. извадка от действащия ПУП на с.Старцево и на основание § 4, ал.1, т.2 от ПЗР на ЗКИР, във връзка с §5, ал.7от ПЗР на Наредба № 3/28.04.2005год.за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри;

ОДОБРЯВАМ:

Допълване и поправка на действащия кадастрален план на с.Старцево, Община Златоград, област Смолян, кв.46 с границите на поземлен имот с нов пл. № 712 с площ от 1000м^2, съгласно приложените: скица проект в М 1:1000 ведно с кординатен регистър на определящите точки, обяснителна записка, изготвени от правоспособно лице по Закона за кадастъра и имотния регистър.

Графичното изображение на имотните граници на имот с нов пл.№712 са отразени с кафяв цвят в приложената към тази заповед скица № 75/23.10.2014г.- графичната част на настоящата заповед. Имот с кадастрален №712, кв.46, представлява част от поземлен имот с кадастрален № 532, кв.46 в действащия ПУП на с.Старцево, одобрен със Заповеди №.16/7.03.1978г., Заповед №183/30.12.1989г. на ОНС-Смолян и Заповед № 413/16.11.2004год. на кмета на Община Златоград.

Границите на новообразувания имот с № 712, кв.46 се определят както следва :

- Южната граница се определят от подробни точки т.1 и т.2;
- Западната граница се определя от подробни точки т.2 и т.3;
- Северната граница се определя от подробни точки т.3 и т.4;
- Източната граница се определя от подробни точки т.4, т.5 и т.1;

Координатите на подробните точки №1, №2, №3, №4, №5, от Скица проект в мащаб 1:1000 към проекта за попълване на новообразувания имот с кадастрален №712 са както следва:

№ на точката за ПИ№712	Кординати X	Кординати У	№ на точката за ПИ №712	Кординати X	Кординати у
Т.1	4463684.50	8643182.66	Т.4	4463728.32	8643182.66
Т.2	4463692.85	8643159.64	Т.5	4463688.84	8643184.83
Т.3	4463724.48	8643169.37			

Имот с проектен № 712, кв.40 с обща площ от 1000 м^2 в разписна книга се записва на с документ за собственост – Нотариален акт за дарение на недвижим имот № 21, том II, рег.№2706, дело №215 от 2010г. и Нотариален акт за поправка на нотариален акт№114, том I, рег..№1568, дело №109 от 2011г.

Границите на поземлен имот с проектен №712, кв.46 по плана на с.Старцево са: на север и запад ПИ №532, на юг- общински имот, без кадастрален номер и на изток –частта от ПИ № 532, отредена за улица (не реализирана).

Заповедта да се обяви на заинтересованите страни и подлежи на обжалване в 14 дневен срок от съобщението по реда на АПК пред Административен съд- Смолян.

Контрол по заповедта запазвам за себе си.

МИРОСЛАВ ЯНЧЕВ
Кмет на Община Златоград

Изготвил:
Севдалина Гогаджова-ст.спец.УТ
Кметство с. Старцево

Съгласували:
инж.Светла Букова -гл.инженер

инж.Юли Хаджийски
Директор Дирекция УТ, ИР, О, З и СД