ЗЛАТОГРАД

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ–ЗЛАТОГРАД

гр. Златоград 4980, ул. „Стефан Стамболов" № 1, тел: 03071 / 25 51, 25 53, факс: 03071 / 4023
www.zlatograd.bg; e-mail: ObA-zlatograd@zlatograd.bg

ЗАПОВЕД

№.273/.20.09.....2016г.

По повод заявление вх.№ 94-00-1740/ 27.05.2016г., от с приложен проект за поправка и допълване на действащия Кадастрален план на с.Ерма река *(коригиран проект, внесен на основание писмо изх. № 94-00-741-2/25.04.2016г. на Общинска администрация-Златоград)*, предвиждащ: от имот пл.№ 75 да се отдели част с площ 31м^2, в т.ч: 1) имот с проектен пл.№ 454 с площ 26м^2, включващ и паянтова постройка (ПС) с площ 13м^2 и 2) пътека с площ 5м^2 и налични документи по преписката: Нотариален акт № 118/15.07.2015г., за собственост на имот пл.№ 75, кв.46 по плана на с.Ерма река; Писмо изх.№ 94-00-1740-1/15.06.2016г. до и уведомление по реда чл.26, ал.1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК); Разписки – 3 бр. (от 21.06- 2 бр и 22.06- 1 бр.) за получено писмо писмо изх. № 94-00-1740-1/15.06.2016г.; Възражение с вх.№ 94-00-2060/24.06.2016г. от Писмо изх.№ 94-00-1740-2/14.07.2016г. до и в с 2 бр. обратни разписки от 19.07.2016г. за получено писмо; Възражение с вх.№ 94-00-2353/19.07.2016г. от в; Писмо изх.№ 94-00-2353-1/28.07.2016г. до и , 2 бр. обратни разписки от 01.08.2016г. за получено писмо; Решение № 367/07.07.1999г. на Златоградски районен съд; Протокол от 16.09.1987г. на Златоградски районен съд и

на основание § 4, ал.1, т.2 от ПЗР на ЗКИР, във връзка с §5, ал.7 от ПЗР на Наредба № 3/28.04.2005год. за създържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри,

ОДОБРЯВАМ:

Допълване и поправка на действащия Кадастрален план на с. Ерма река, като се нанасят границите на: 1) имот с нов пл.№ 454 с площ 26м^2 включващ и паянтова постройка (ПС) с площ 13м^2 и 2) пътека с площ 5м^2, за сметка на югоизточната и южна части от имот с пл.№ 75, кв.46, собственост на , съгласно приложения проект за поправка и допълване на действащия Кадастрален план на с.Ерма река, съдържащ: скица-проект в М 1 : 1000 за имот с нов пл.№ 454, обяснителна записка, ръчна скица, координатен регистър на граничните точки на имота и пътеката, изготвен от правоспособно лице по Закона за кадастъра и имотния регистър.

Графичното изображение на имотните граници на имот пл.№ 454 и сградата в него, както и границите на пътеката, са отразени с кафяв цвят в скица № 118/20.07.2016г. - извадка от действащия плана на с.Ерма река, одобрен със Заповед № РД-24 от 12.01.1987г. на Председателя на ОНс-Смолян и представлява графичната част на настоящата заповед.

Границите на имот пл.№ 454 с площ 26м^2 и паянтова постройка (ПС) с площ 13м^2 в него са определени от подробни точки с номера от 1, 2, 4, 5, 6 и 7 вкл., а границите на пътеката с площ 5м^2 към имот с нов пл.№ 454, са определени от подробни точки с номера 1, 2 и 3, като местоположението и координатите им са отразени в ръчна скица и координатен регистър, неразделна част от настоящата заповед и са както следва:

№ по ред	Координати X	Координати У	№ по ред	Координати X	Координати У

1	4462543,660	8636343,137	5	4462550,629	8636344,699
2	4462544,477	8636342,719	6	4462548,090	8636346,027
3	4462541,637	8636337,781	7	4462546,184	8636341,883
4	4462548,871	8636340,574			

Съгласно настоящата заповед, имот пл.№ 454 граничи с: на изток - имот пл.№ 76, на юг- имот пл.№ 77, на запад- нова пътека и имот пл.№ 75, на север- имот пл.№ 75, кв.46 по ПУП на с.Ерма река.

В разписна книга имот пл.№ 454 остава без записване на собственик или ползвател до представяне на документ за собственост за него от заинересованите лица.

Съгласно настояща заповед, пътеката с площ 5м^2 към имот с нов пл.№ 454 граничи с: на изток - имот с нов пл.№ 454, на юг- имот пл.№ 77, на запад- улична регулация и на север – имот пл.№ 75, кв.46 по ПУП на с.Ерма река.

Заповедта да се обяви на заинтересованите лица и подлежи на обжалване в 14 дневен срок от съобщението по реда на АПК пред Административен съд- Смолян.

Контрол по заповедта запазвам за себе си.

МИРОСЛАВ ЯНЧЕВ
Кмет на Община Златоград

Изготвил:
инж.Светла Букова – Гл. експерт „Кадастър и регулация"
Дирекция „Устройство на територията"

Съгласували:
Арх. Руска Запрянова
Главен архитект
Дирекция „Устройство на територията"

Златка Цекова
Директор Дирекция
„Административно-правно обслужване, общинска собственост и земеделие"
той и юрисконсулт