ЗЛАТОГРАД

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ–ЗЛАТОГРАД

гр. Златоград 4980, ул. „Стефан Стамболов" № 1, тел: 03071 / 25 51, 25 53, факс: 03071 / 4023
www.zlatograd.bg; e-mail: ObA-zlatograd@zlatograd.bg

З А П О В Е Д

№. 486./ 21.11.2016 г.

Във връзка с постъпилото в Кметство село Старцево заявление с вх.№785/14.09.2016г. от з, чрез пълномощника си , съгласно Пълномощно с рег.№ 200/23.08.2016г., заверено от Кмета на село Старцево, с която се иска допълване/поправка/ на действащия кадастрален план на с.Старцево с мотив обособени нови поземлени имоти при делба, ведно с приложени: 1) Проект за делба на поземлен имот с кадастрален №725 с обща площ от 6059кв.м., изготвен от правоспособно лице по ЗКИР съдържащ – обяснителна записка, скица – заснемане, ръчна скица и координатен регистър на граничните точки на имотите; 2) Нотариален акт за покупко –продажба на недвижим имот №162, том I, рег.№1570, дело №443/1999г. 3) Пълномощно с регистрационен номер 200/23.08.2016г., заверено от Кмета на село Старцево. 4) Удостоверение за идентичност с изх.№976/11.11.2016г., скица извадка от действащия ПУП на село Старцево, на основание § 4, ал.1, т.2 от ПЗР на ЗКИР, във връзка с §5, ал.7от ПЗР на Наредба № 3/28.04.2005год.за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри.

О Д О Б Р Я В А М:

Допълване и поправка на действащият кадастрален план на с. Старцево, община Златоград, област Смолян, кв.46 , като бившия имот с кадастрален номер 725 се обособява на два отделни поземлени имоти с кадастрални номера 728 и 729, както следва:

1. Поземлен имот с нов пл. № 728 е с площ от 3 644кв.м. и представлява част от поземлен имот с пл.№ 725. Графичното изображение на имотната граници между имот с пл.№728 и имот с пл.№ 729 е отразени с кафяв цвят в приложената към тази заповед скица № 125/11.11.2016г., от действащия план на с.Старцево, одобрен със Заповеди №.16/7.03.1978г., Заповед №183/30.12.1989г. на ОНС—Смолян, Заповед № 413/16.11.2004год., Заповед №128/03.04.2015г. и Заповед № 188/03.06.20016г. на Кмета на Община Златоград.

Координатите на подробните точки №1, №2, от Скица проект в мащаб 1:1000 към проекта за попълване на новообразувания имот с кадастрален №728 , които определят новата граница с новообразувания имот №729 са със следните кординати:

№ на точката за пи №728 и пи№729	Кординати X	Кординати У	№ на точката за пи №728 и пи№729	Кординати X	Кординати у
Т.1	10687,763	12290,263	Т.2	10683,165	12266,844

Имот с кадастраленМ№728, кв.46 с обща площ от 3 644 кв.м. в разписна книга се записва на ; с документ за собственост – Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот №162, том I, рег.№1570, дело №443 от 1999г.

Границите на Поземлен имот с кадастрален №728, кв.46 по плана на с.Старцево са: на север имот без кадастрален номер УПИ V-бензиностанция, на изток- имот без кадастрален номер (с предназначение –път), на запад-улица , на юг- поземлени имот №717, №729 и №718.

2.Поземлен имот с нов пл. № 729 с площ от 2415кв.м. съгласно приложените: скица проект в М 1:1000 ведно с кординатен регистър на определящите точки. Графичното изображение на имотната граница между имот с пл.№729 и имот с пл.№728 е отразен с кафяв цвят в приложената към тази заповед скица №125/11.11.2016г., от действащия план на

с.Старцево, одобрен със Заповеди №.16/7.03.1978г., Заповед №183/30.12.1989г. на ОНС—Смолян, Заповед № 413/16.11.2004год., Заповед №128/03.04.2015г. и Заповед № 188/03.06.20016г. на Кмета на Община Златоград.

Координатите на подробните точки за попълване на новообразувания имот с кадастрален №728, които определят новата граница с новообразувания имот №729 са със следните кординати:

№ на точката за пи №728 и пи№729	Кординати Х	Кординати У	№ на точката за пи №728 и пи№729	Кординати Х	Кординати у
Т.1	10687,763	12290,263	Т.2	10683,165	12266,844

Имот с нов кадастрален №729, кв.46 с обща площ от 2 415,00кв.м. в разписна книга се записва на с документ за собственост – Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот №162, том I, рег.№1570, дело №443 от 1999г.

Границите на Поземлен имот с нов кадастрален №729, кв.46 по плана на с.Старцево са: на север имот с пл.№728, на изток имот с пл.№ 718, на югоизток имот с пл.№ 712 и улица, на запад имоти с пл.№716,717.

Заповедта да се обяви на заинтересованите страни и подлежи на обжалване в 14- дневен срок от съобщението по реда на АПК пред Административен съд- Смолян.

Контрол по заповедта запазвам за себе си.

МИРОСЛАВ ЯНЧЕВ
Кмет на Община Златоград

Изготвил:
Севдалина Гогаджова-ст.спец."УТ" к-во Старцево

Съгласували:
инж.Светла Букова -гл.експерт „КР"

Асен Черешаров
Юрисконсулт, той и публичен изпълнител