ЗЛАТОГРАД

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ–ЗЛАТОГРАД

гр. Златоград 4980, ул. „Стефан Стамболов" № 1, тел: 03071 / 25 51, 25 53, факс: 03071 / 4023
www.zlatograd.bg; e-mail: ObA-zlatograd@zlatograd.bg

ЗАПОВЕД

№ 88 / 17.03.2016 г.

Във връзка със: **1.** Заявление с вх. № 94-00-4006/11.12.2015г. от приложените към заявлението:

1.1. Проект за допълване на имот с проектен № 417 с площ 30м^2, ведно с МС *(гараж)* с площ 21м^2, в обхвата на УПИ XII-Зеленина, кв.27 по ПУП на с.Долен, изготвен от правоспособно лице по ЗКИР на хартиен и електронен носител и съдържащ: обяснителна записка, скица-проект в М 1 : 1000 за имот с проектен № 417 и сграда в него- МС; ръчна скица в М 1 : 500 с местоположението на граничните точки на имот с проектен № 417 и сградата в него; координатен регистър на граничните точки;

1.2. Нотариален акт № 87/20.03.2007г.;

1.3. Скица № 85/27.11.2015г. за УПИ XII-Зеленина по ПУП на с.Долен, Община Златоград;

1.4. Писма с изх.№ № 94-00-4006-1/19.01.2016г; 94-00-4006-2/28.01.2016г. и 94-00-4006-2/28.01.2016г. на Общинска администрация Златоград до заинтересованите лица- уведомление по реда чл.26, ал.1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК), във връзка с чл.34, ал.1 и ал.3 от АПК, ведно с обратни разписки към тях;

1.5. Писмо вх. № 53/17.02.2016г. на Кмета на Кметство с.Долен, ведно с обратна разписка към него

и

2. Заявление с вх. № 94-00-172/15.01.2016г. от и приложените към заявлението:

2.1. Проект за допълване на границите на сграда- ЗМС с площ 32м^2, в обхвата на УПИ XII-Зеленина, кв.27 по ПУП на с.Долен, изготвен от правоспособно лице по ЗКИР на хартиен и електронен носител и съдържащ: обяснителна записка, скица-проект в М 1 : 1000 за ЗМС с площ 32м^2; ръчна скица в М 1 : 500 с местоположението на граничните точки на ЗМС с площ 32м^2; координатен регистър на граничните точки;

2.2. Нотариален акт № 10/06.02.1996г.;

2.3. Разрешение за строеж № 1/19.07.1996г. и архитектурни чертежи за сградата;

2.4. Скица № 86/27.11.2015г. за УПИ XII-Зеленина по ПУП на с.Долен, Община Златоград;

2.5. Писма с изх.№ № 94-00-172-1/28.01.2016г. и 94-00-172-2/28.01.2016г. на Общинска администрация Златоград до заинтересованите лица - уведомление по реда чл.26, ал.1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК), във връзка с чл.34, ал.1 и ал.3 от АПК, ведно с обратни разписки към тях;

2.6. Писмо вх. № 54/17.02.2016г. на Кмета на Кметство с.Долен.

и на основание § 4, ал.1, т.2 от ПЗР на ЗКИР, във връзка с §5, ал.7 от ПЗР на Наредба № 3/28.04.2005год. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри,

ОДОБРЯВАМ:

Допълване на действащия кадастрален план на с. Долен, одобрен със заповед № РД-217^а от 31.03.1983г. на Председателя на ОНС-Смолян и допълнителни заповеди № 477/28.10.2014г. и Заповед № 462/06.10.2015г. на Кмета на Община Златоград, ***с границите на: нов имот пл. № 417 с площ 30м^2, ведно с МС с площ 21м^2*** и ***нов имот пл. № 418 с площ 32м^2, ведно с ЗМС с площ 32м^2***, съгласно изготвените от правоспособно лице по ЗКИР проекти за допълване на кадастралния план на с.Долен и приложените на хартиен носител: скица- проект за попълване на имот с проектен № 417 с площ 30м^2 и сграда МС в него с площ 21м^2 и скица-проект за попълване на ЗМС с площ 32м^2, ***в обхвата на УПИ XII-Зеленина, кв.27 по ПУП на с.Долен.***

Графичното изображение на имотните граници на имот пл.№ 417 с площ 30м^2 и МС с площ 21м^2, застроена в този имот и имотните граници на имот пл.№ 418 с площ 32м^2 и ЗМС с площ 32м^2, застроена в този имот, са отразени със зелен цвят в скица № 27/29.02.2016г. за УПИ XII-Зеленина, кв.27 по ПУП на с.Долен - графичната част на настоящата заповед.

Границите на имот пл.№ 417 с площ 30м^2 и сградата в него-МС с площ 21м^2 са определени от подробни точки с номера от 1 до 6 вкл., като местоположението и координатите им са отразени в ръчна скица и координатен регистър, неразделна част от настоящата заповед и са както следва:

№ ред	Координати X	Координати У	№ по	Координати X	Координати У
1	4522564,078	9392083,578	4	4522558,447	9392084,484
2	4522564,861	9392087,883	5	4522562,105	9392083,898
3	4522557,305	9392089,406	6	4522562,695	9392088,320

Границите на имот 417 с площ 30м^2, съгласно настояща заповед са: на север и запад – част от терен, без планоснимачен номер, участващ в образуването на УПИ XII-Зеленина кв.27 на изток- имот с проектен пл.№ 418 *(общински)* и сграда в него с площ 32м^2, собственост на и на юг- улична регулация в обхвата между о.т 276 и о.т 160 по ПУП на с.Долен.

В разписна книга имот пл. № 417 с площ 30м^2 и сграда в него- МС-21м^2 се записва на съгласно нотариален акт № 87/20.03.2007г.

Границите на имот пл.№ 418 с площ 32м^2 и сградата в него-ЗМС с площ 32м^2 са определени от подробни точки с номера от 1 до 4 вкл., като местоположението и координатите им са отразени в ръчна скица и координатен регистър, неразделна част от настоящата заповед и са както следва:

№ ред	Координати X	Координати У	№ по	Координати X	Координати У
1	4522563,938	9392088,070	3	4522558,594	9392094,313
2	4522564,949	9392092,844	4	4522557,545	9392089,375

Границите на имот 418 с площ 32м^2, съгласно настояща заповед са: на север, изток и юг – част от терен, без планоснимачен номер, участващ в образуването на УПИ XII-Зеленина кв.27 на запад- имот с проектен пл.№ 417 и сграда в него –МС с площ 21м^2, собственост на

В разписна книга имот пл. № 418 с площ 32м^2, се записва на Община Златоград, а сградата в него - ЗМС с площ 32м^2 се записва на , съгласно нотариален акт № 10/06.02.1996г.

Заповедта да се обяви на заинтересованите лица и подлежи на обжалване в 14 дневен срок от получаване на съобщението по реда на АПК пред Административен съд- Смолян.

Контрол по заповедта запазвам за себе си.

МИРОСЛАВ ЯНЧЕВ
Кмет на Община Златоград

Изготвили:
инж.Светла Букова – главен инженер

Съгласували:
инж. Юли Хаджийски
Директор на дирекция УТ, ИР, О,З и СД

Златка Цекова
Директор на дирекция АПИО, ОП, СД и Об.
той и юрисконсулт