ЗЛАТОГРАД

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ–ЗЛАТОГРАД

гр. Златоград 4980, ул. „Стефан Стамболов" № 1, тел: 03071 / 25 51, 25 53, факс: 03071 / 4023
www.zlatograd.bg; e-mail: ObA-zlatograd@zlatograd.bg

ЗАПОВЕД

№ 70 / 01.03. 2017 г.

На основание чл. 37, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 180 от Закона за устройство на територията, във връзка с виза за проектиране от 21.11.2016 г. на Главен архитект на Община Златоград, влязло в законна сила Решение № Ж 428/26.01.2017 г. на Общински съвет Златоград, и във връзка с чл. 50, т. 1 от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Златоград,

НАРЕЖДАМ:

1. Откривам процедура по провеждане на публично оповестен търг с явно наддаване за учредяване на отстъпено право на строеж за изграждане на гараж № 3 със ЗП 19,25 кв.м. (3,50Х5,50м), съставляващ застроително петно № 3 в УПИ IV – Гаражи, кв. 30 по кадастралния и регулационен план на с. Аламовци, по акт за частна общинска собственост № 1269/04.02.2016 г., вписан в Служба по вписвания при РС Златоград с вх. рег. № 68/05.02.2016 г., том I-47, партида 5957, при граници на застроителното петно: на север – улична регулация; на изток – улична регулация; на юг – УПИ II - Озеленяване; на запад – съществуващ масивен гараж.

2. Публично оповестеният търг да се проведе при първоначална тръжна цена за отстъпено право на строеж за изграждане на гараж № 3 със ЗП 19,25 кв.м. (3,50Х5,50м), съставляващ застроително петно № 3 в УПИ IV – Гаражи, кв. 30 по кадастралния и регулационен план на с. Аламовци, в размер на 470,00 лв. (четиристотин и седемдесет лева), без вкл. ДДС. Върху достигнатата тръжна цена не се начислява ДДС.

3. Търгът да се проведе на **05.04.2017 г.** от 09,40 часа в заседателната зала на Общински съвет Златоград.

4. Депозитът за участие в търга е в размер на 47,00 лв. (четиридесет и седем лева). Внася се в касата на Центъра за информационно и административно обслужване на граждани, партерен етаж в сградата на Общинска администрация Златоград, ул. "Стефан Стамболов" №1 до 17,30 часа на **04.04.2017 г.**

5. Задължителни документи за участие в публично оповестен търг се подават в запечатан непрозрачен плик, върху който се отбелязва цялостното название на обекта на търга и наименованието и адреса на подателя и са:

1) Заявление от кандидата за участие в търга (по образец).
2) Документ за внесен депозит (оригинал).
3) Документ за закупена тръжна документация (оригинал).
4) Документ за самоличност (копие).
5) Документи за съдебна и данъчна регистрация, документи за регистрация по БУЛСТАТ или документ за регистрация по Търговския регистър (копия; за юридически лица)
6) Пълномощно с нотариална заверка на подписа, когато се участва чрез пълномощник (заверено копие);
7) Удостоверение от Община Златоград за липса на задължения на физическите или юридическите лица към общината (оригинал).
8) Декларация за извършен оглед на обекта (по образец).
9) Декларация за запознаване с тръжната документация (по образец).

6. Участието в търга е достъпно и равнопоставено за всички физически и юридически лица.

7. Оглед на обекта може да се извършва всеки работен ден от 10,00 ч. до 17,30 ч. на деня, предхождащ деня на провеждане на публично оповестения търг с явно наддаване, след закупена тръжна документация и по предварителна заявка в дирекция АПО, ОС и З в Общинска администрация Златоград.

8. Назначавам комисия по провеждане на търга за учредяване на отстъпено право на строеж на обекта по т. 1, в следния състав:

Председател: Олга Домбова - мл. експерт „Общинска собственост и жилищно настаняване".

Членове:

1. Златка Цекова – директор на дирекция АПО, ОС и З, той и юрисконсулт.
2. Руска Налбантова – ст. счетоводител.
3. Аспарух Ангелов – кмет на кметство с. Аламовци.

Резервни членове:

1. Бистра Михайлова – гл. спец. „Земеделие и административно обслужване".
2. Асен Черешаров – юрисконсулт, той и публичен изпълнител.
3. Сузана Доросиева – ст. експерт „Бюджет и финанси на проекти".

9. Утвърждавам документация за участие в процедура по провеждане на публично оповестен търг с явно наддаване за обекта по т. 1 от настоящата заповед. Същата може да бъде закупена всеки работен ден до 17,30 часа на **04.04.2017 г.** от Центъра за информационно и административно обслужване на граждани, находящ се на партерен етаж в сградата на Общинска администрация Златоград, ул. "Стефан Стамболов" № 1.

Цена на документацията в размер на 50 (петдесет) лева, без включен ДДС.

10. Срок за закупуване на тръжна документация и подаване на заявления за участие до 17,30 часа на **04.04.2017 г.** в Центъра за информационно и административно обслужване на граждани, находящ се на партерен етаж в сградата на Общинска администрация Златоград, ул. "Стефан Стамболов"№ 1.

11. Условията на публично оповестения търг по отношение на обекта, началната цена, специални условия, изискванията към участниците и срока за подаване на заявленията за участие се оповестяват чрез местната телевизия, разпространяваща се на територията на общината; публикуват се в интернет – страницата на община Златоград и се разгласяват по друг подходящ начин най-малко 30 дни преди крайния срок за подаване на заявление за участие. Извлечение от заповедта, с изключение на състава на комисията, се обявява на информационното табло на партерен етаж в сградата на Общинска администрация Златоград, в 3-дневен срок от нейното издаване.

Настоящата заповед подлежи на обжалване по реда на Административно-процесуалния кодекс в 14 - дневен срок пред Областния управител на област Смолян и пред Административен съд – Смолян в едномесечен срок от съобщението за издаването ѝ.

Препис от настоящата заповед да се връчи на дирекция "Административно - правно обслужване, общинска собственост и земеделие" при Общинска администрация Златоград и на Кмета на кметство с. Аламовци, за сведение, изпълнение и организация на публично оповестения търг.

Контрол по изпълнение на настоящата заповед запазвам за себе си.

МИРОСЛАВ ЯНЧЕВ
Кмет на Община Златоград

Изготвил:
Олга Домбова - мл. експерт ОС и ЖН

Съгласувал:
Златка Цекова - директор на дирекция АПО,ОС и З, той и юрисконсулт